

Mietspiegel der Stadt Höxter

01.07.2019

Durchschnittsmieten je m² / mtl.

(Wohnungen mit Zentralheizung, Bad, WC)

Baujahreskategorie	Wohnfläche	Mietbandbreite in Euro / m ²	Durchschnittsmiete in Euro / m ²
bis 1959	bis 40 m ²	4,00 - 4,55	4,30
	41 – 70 m ²	3,75 - 4,40	4,10
	71 – 110 m ²	3,40 - 4,10	3,75
	über 110 m ²	3,00 - 3,75	3,40
1960 bis 1969	bis 40 m ²	4,45 - 5,05	4,75
	41 – 70 m ²	4,15 - 4,85	4,50
	71 – 110 m ²	3,80 - 4,55	4,20
	über 110 m ²	3,45 - 4,20	3,85
1970 bis 1979	bis 40 m ²	4,95 - 5,50	5,25
	41 – 70 m ²	4,60 - 5,30	4,95
	71 – 110 m ²	4,25 - 5,05	4,65
	über 110 m ²	3,90 - 4,70	4,30
1980 bis 1989	bis 40 m ²	5,35 - 5,95	5,65
	41 – 70 m ²	5,10 - 5,75	5,45
	71 – 110 m ²	4,75 - 5,50	5,15
	über 110 m ²	4,35 - 5,15	4,75
1990 bis 1999	bis 40 m ²	5,80 - 6,40	6,10
	41 – 70 m ²	5,55 - 6,20	5,90
	71 – 110 m ²	5,20 - 5,90	5,55
	über 110 m ²	4,85 - 5,60	5,25
2000 bis 2009	bis 40 m ²	6,25 - 6,85	6,55
	41 – 70 m ²	6,00 - 6,70	6,35
	71 – 110 m ²	5,60 - 6,35	6,00
	über 110 m ²	5,25 - 6,00	5,65
ab 2010	bis 40 m ²	6,75 - 7,20	7,00
	41 – 70 m ²	6,40 - 7,05	6,75
	71 – 110 m ²	6,05 - 6,75	6,40
	über 110 m ²	5,70 - 6,35	6,05

Abschläge für Ortschaften:

Albaxen, Brenkhausen, Lüchtringen, Lütmarsen und Stahle:

5%

Godelheim und Ottbergen:

10%

Bödexen, Bosseborn, Bruchhausen, Fürstenau und Ovenhausen

15%