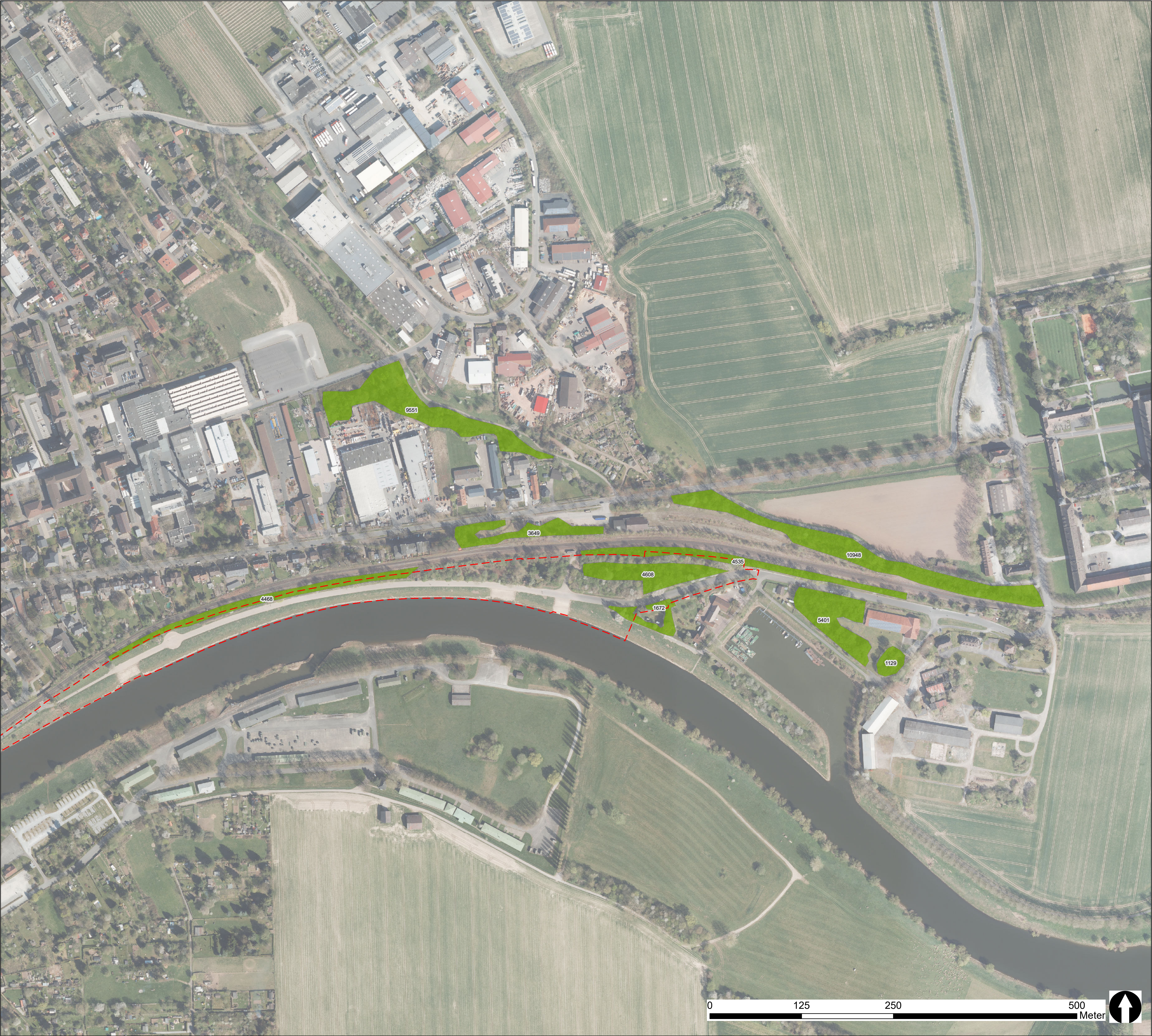




- Geltungsbereich
- Sonderstandorte bzw. Bereiche
mit Vorkommen von Rote-Liste-Pflanzenarten 2020**
- Ba ni | Schwarznessel (Ballota nigra, RL NRW 3, RL WEBL 3)
 - Bu um | Schwanenblume (Butomus umbellatus, RL NRW 3, RL WEBL 2)
 - Ga vi | Acker-Gelbstern (Gagea villosa, RL NRW 3, RL WEBL 3, nachr. Türk, W. 2020)
 - In br | Wiesen-Alant (Inula britannica, RL NRW *, RL WEBL 3)
 - Pa of | Aufrechtes Glaskraut (Parietaria officinalis, RL NRW 3, RL WEBL 2)
 - Pu vu | Kleines Flohkraut (Pulicaria vulgaris, RL NRW 3, RL WEBL 2)
 - Ve of | Gewöhnliches Eisenkraut (Verbena officinalis, RL NRW *, RL WEBL 3)

Auftraggeber:		
 Stadt Höxter		Westerbachstraße 45 37671 Höxter
Projekt:		
Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)		
Karte 1: Sonderstandorte	Maßstab: 1:2.500	Bearbeitung: B. Schackers, S. Palme, J. Ricke
Auftragnehmer:		
 UIH Planungsbüro		
Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbB Neue Straße 26 • 37671 Höxter Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29 E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de		

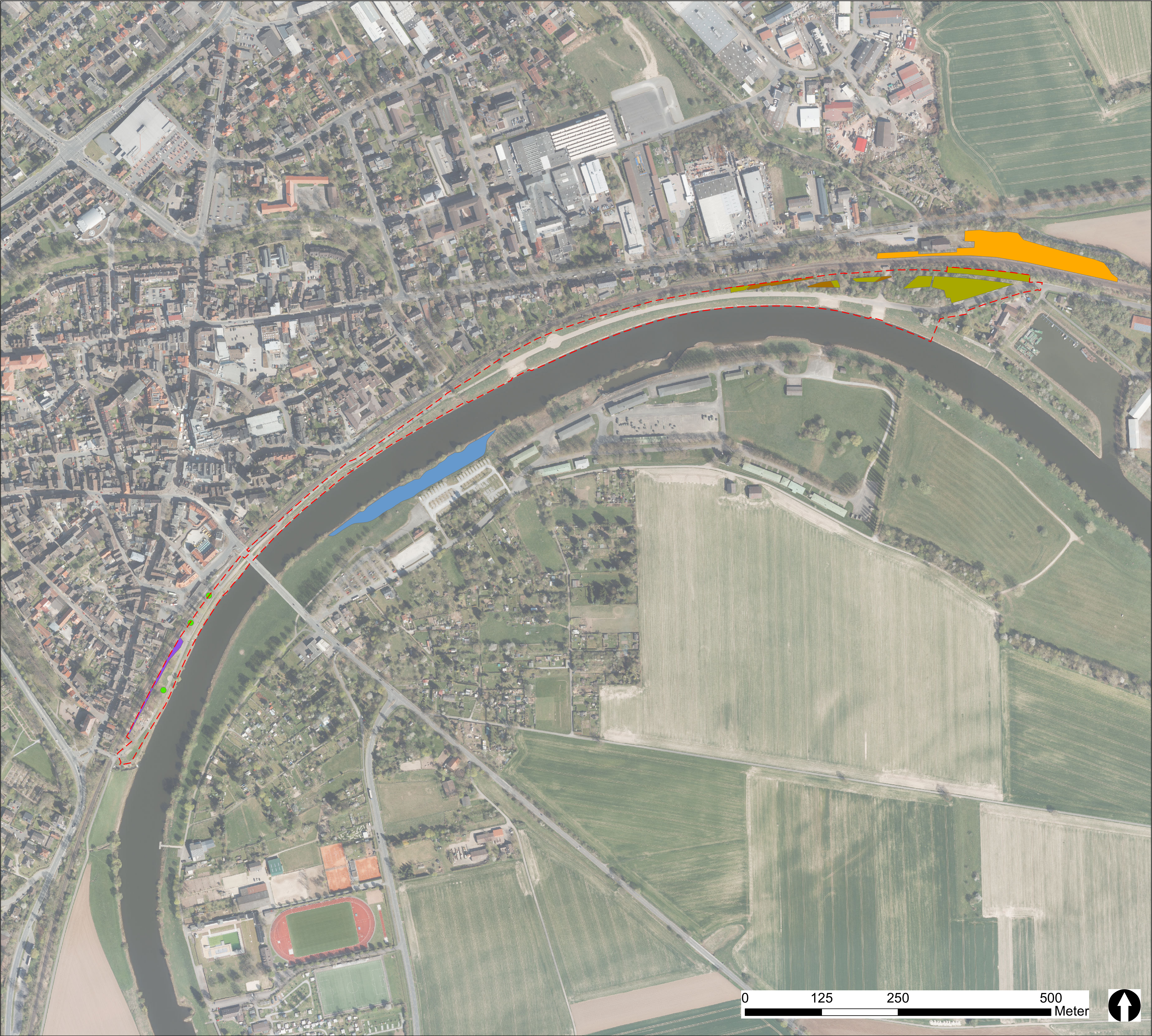


--- Geltungsbereich

Ausweichflächen

potentielle Ausweichflächen Nachtigall
mit Angabe Flächengröße in m²

Auftraggeber:		
 Stadt Höxter		Westerbachstraße 45 37671 Höxter
Projekt:		
Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)		
Karte 2: Ausweichflächen Nachtigall	Maßstab: 1:2.500	Bearbeitung: B. Schackers, S. Palme, J. Ricke
Auftragnehmer:		
 UIH Planungsbüro Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbH Neue Straße 26 • 37671 Höxter Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29 E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de		



— Geltungsbereich

Ausgleichs- oder CEF-Maßnahme

- CEF-Maßnahme Zauneidechse
- Strauchneupflanzungen als Ausgleich für den Verlust potentieller Haselmaushabitate
- Erhalt und Weiterentwicklung der vorhandenen Gehölzvegetation als Habitat für u. a. Haselmaus und Nachtgall
- Baumpflanzung*
- Flutrinne zur Förderung gewässerbegleitender Hochstaudenfluren*
- lockerer Gehölzbestand zur Förderung des Acker-Gelbsterns*

* funktionale Ausgleichsmaßnahmen gemäß Landschaftspflegerischen Begleitplan zum wasserrechtlichen Genehmigungsverfahren nach § 68 WHG zur Umgestaltung der Weserpromenade für die Landesgartenschau 2023 (UIH Planungsbüro 2021e)

Auftraggeber:		
 Stadt Höxter		Westerbachstraße 45 37671 Höxter
Projekt:		
Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)		
Karte 3: Ausgleichs- und CEF-Flächen	Maßstab: 1 : 3.000	Bearbeitung: B. Schackers, S. Palme, J. Ricke
Auftragnehmer:		
 UIH Planungsbüro Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbH Neue Straße 26 • 37671 Höxter Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29 E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de		



- Geltungsbereich
- Maßnahmenbereich CEF-Maßnahme**
- Areal Abgrenzung
- Maßnahmen zur Lebensraumoptimierung**
- ▲ Anlage eines Eiablageplatzes
 - Abdeckung vorhandener Gullis (Fallenwirkung)
 - Anlage von Altholzhaufen
 - /// Entnahme von Gehölzen

Auftraggeber:		
 Stadt Höxter		
Westerbachstraße 45 37671 Höxter		
Projekt:		
Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)		
Karte 4: Detailplan CEF-Maßnahme Zauneidechse	Maßstab: 1:800	Bearbeitung: B. Schackers, S. Palme, J. Ricke
Auftragnehmer:		
 UIH Planungsbüro		
Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbH Neue Straße 26 • 37671 Höxter Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29 E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de		



- EA0, xd5 | Fettwiese, mäßig artenreich im Abgrabungsbereich
- EA0, xd5 | Fettwiese, mäßig artenreich im Böschungsbereich
- KA2, neo2 | Gewässerbegleitender feuchter Saum bzw. linienf. Hochstaudenflur
- CF2, neo1 | Röhrichtbestand höherwüchsiger Arten
- FD0, wf3 | stehendes Kleingewässer
- FD2, wf3 | Blänke bzw. EC5, veg2 | Flutrasen

Auftraggeber:



Stadt Höxter

Westerbachstr. 45
37671 Höxter

Projekt:

Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)

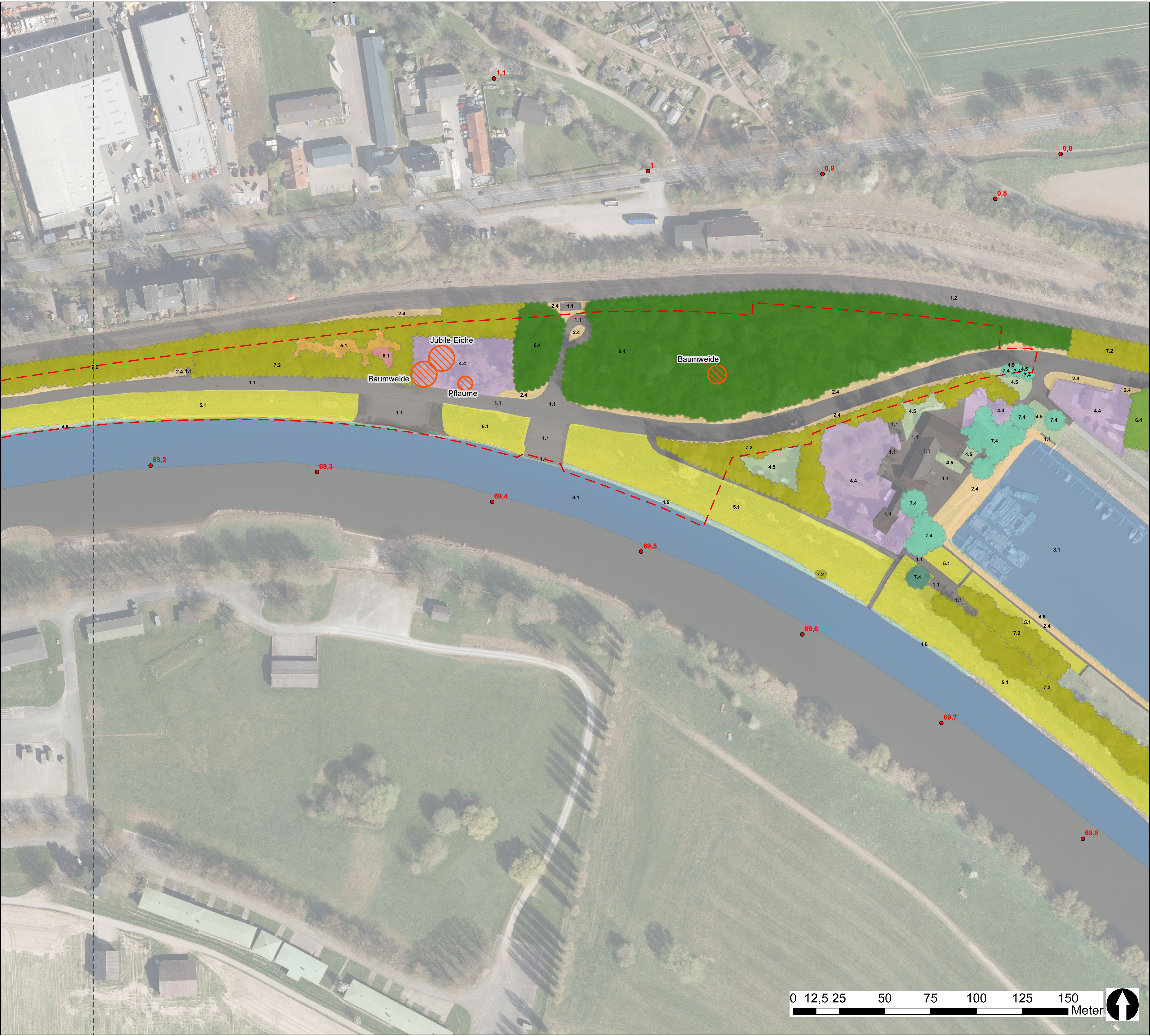
Karte 5 mögliche Ausgestaltung der Flutrinne	Maßstab: 1:1.000	Bearbeitung: Julia Ricke
---	---------------------	-----------------------------

Auftragnehmer:



**UIH
Planungsbüro**

Neue Straße 26 • 37671 Höxter
Telefon: 05271/6987-0 • Fax: -6987-29
E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de



- Geltungsbereich**
- In der Bilanzierung berücksichtigter Eingriffsbereich
des LBP's für das wasserrechtliche Genehmigungsverfahren
nach §68 WHG für die Umgestaltung der Weserpromenade
im Rahmen der Landesgartenschau
- Blattschnittrahmen**
- Gewässerstationierung (GSK3C)
- vorhandene Gehölze mit Bindungsgebot nach
§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b) BauGB
(Erhalt von Bäumen, Sträuchern und
sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern)
- Biototypen**
- 1.1 | Versiegelte Fläche
 - 1.2 | Versiegelte Fläche mit nachgeschalteter
Versickerung des Oberflächenwassers und
Gleisbereiche ohne Vegetation
 - 1.3 | Teilversiegelte oder unversiegelte Betriebs-
flächen, Rasengitterstein, Fugenpflaster
 - 1.5 | Trockenmauern, aufgelassene Steinbrüche
und aufgelassene trockene Abgrabungsflächen
 - 2.4 | Wegraine, Säume ohne Gehölze
 - 3.4 | Intensivwiese, -weide, artenarm
 - 4.4 | Zier- und Nutzgarten mit > 50%
heimischen Gehölzen
 - 4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker
 - 4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker
(Fließgewässerprofilböschung)
 - 4.7 | Grünanlage, Friedhof, parkartiger Garten,
strukturreich mit Baumbestand
 - 5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungs-
brachen, Gleisbereiche mit Vegetation,
Gehölzanteil < 50% (Fettgrünlandbrache)
 - 5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungs-
brachen, Gleisbereiche mit Vegetation,
Gehölzanteil < 50% (Hochstaudenflur, flächig)
 - 5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungs-
brachen, Gleisbereiche mit Vegetation,
Gehölzanteil < 50% (Neophytenflur)
 - 5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungs-
brachen, Gleisbereiche mit Vegetation,
Gehölzanteil < 50% (gewässerbegl. Hochstaudenflur)
 - 6.4 | Wald, Waldrand, Feldgehölz (BHD 14-49 cm)
 - 6.4 | Wald, Waldrand, Feldgehölz (BHD >50 cm)
 - 7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz,
Gebüsch mit lebensraumtypischen
Gehölzanteilen > 50%
 - 7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebens-
raumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum,
Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD < 14 cm)
 - 7.4 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebens-
raumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum,
Kopfbaum, lebensraumtypisch (BHD 14-49 cm)
 - 7.4 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebens-
raumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum,
Kopfbaum, lebensraumtypisch (BHD > 100 cm)
 - 8.1 | Quelle, Bach, Fluss, Altarm, Altwasser,
(Heide-)Weiher, naturfern

Auftraggeber:

 **Stadt Höxter**

Westerbachstraße 45
37671 Höxter

Projekt:

**Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans
Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur
26. Änderung des FNP (Teilfläche B)**

Karte 6.3: Biotypen Bestand	Maßstab: 1:1.000	Bearbeitung: B. Schackers, S. Palme, J. Ricke
---------------------------------------	----------------------------	--

Auftragnehmer:

 **UIH
Planungsbüro**

Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbH

Neue Straße 26 • 37671 Höxter
Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29
E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de



Geltungsbereich

In der Bilanzierung berücksichtigter Eingriffsbereich des LBPs für das wasserrechtliche Genehmigungsverfahren nach §68 WHG für die Umgestaltung der Weserpromenade im Rahmen der Landesgartenschau

Blattschnitttrahmen

Gewässerstationierung (GSK3C)

Biototypen

1.1 | Versiegelte Fläche

1.2 | Versiegelte Fläche mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers und Gleisbereiche ohne Vegetation

1.3 | Teilversiegelte oder unversiegelte Betriebsflächen, Rasengitterstein, Fugenpflaster

1.5 | Trockenmauern, aufgelassene Steinbrüche und aufgelassene trockene Abgrabungsflächen (Trockenmauer)

2.4 | Wegraine, Säume ohne Gehölze

3.4 | Intensivwiese, -weide, artenarm

4.4 | Zier- und Nutzgarten mit > 50 % heimischen Gehölzen

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker (Intensivrasen)

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker (Fließgewässerprofilböschung)

4.6 | Extensivrasen

4.7 | Grünanlage, Friedhof, partartiger Garten, strukturreich mit Baumbestand

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (Fettgrünlandbrache)

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (Neophytenflur)

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (gewässerbegl. Hochstaudenflur)

6.4 | Wald, Waldrand, Feldgehölz mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen 90 - 100 % (BHD 14 - 49 cm)

7.1 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen < 50%

7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50% (Formschnitt)

7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50%

7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD < 14 cm)

7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD 14 - 49 cm)

7.4 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, lebensraumtypisch (BHD 14 - 49 cm)

8.1 | Quelle, Bach, Fluss, Altarm, Altwasser, (Heide-)Weiher, naturfern

Biotopkomplex aus 3.4 | Intensivgrünland, 3.5 | Artenreichen Mähwiesen, 3.7 | Röhrichten, 5.1 | Gewässerbegl. Hochstaudenfluren und 9.3 | bedingt naturnahen Kleingewässern

Auftraggeber:

Stadt Hötter

Westerbachstraße 45

37671 Hötter

Projekt:

Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)

Karte 7.1:

Biototypen nach Umsetzung der Bauleitplanung

Maßstab:

1:1.000

Bearbeitung:

B. Schackers, S. Palme, J. Ricke

Auftragnehmer:

UIH

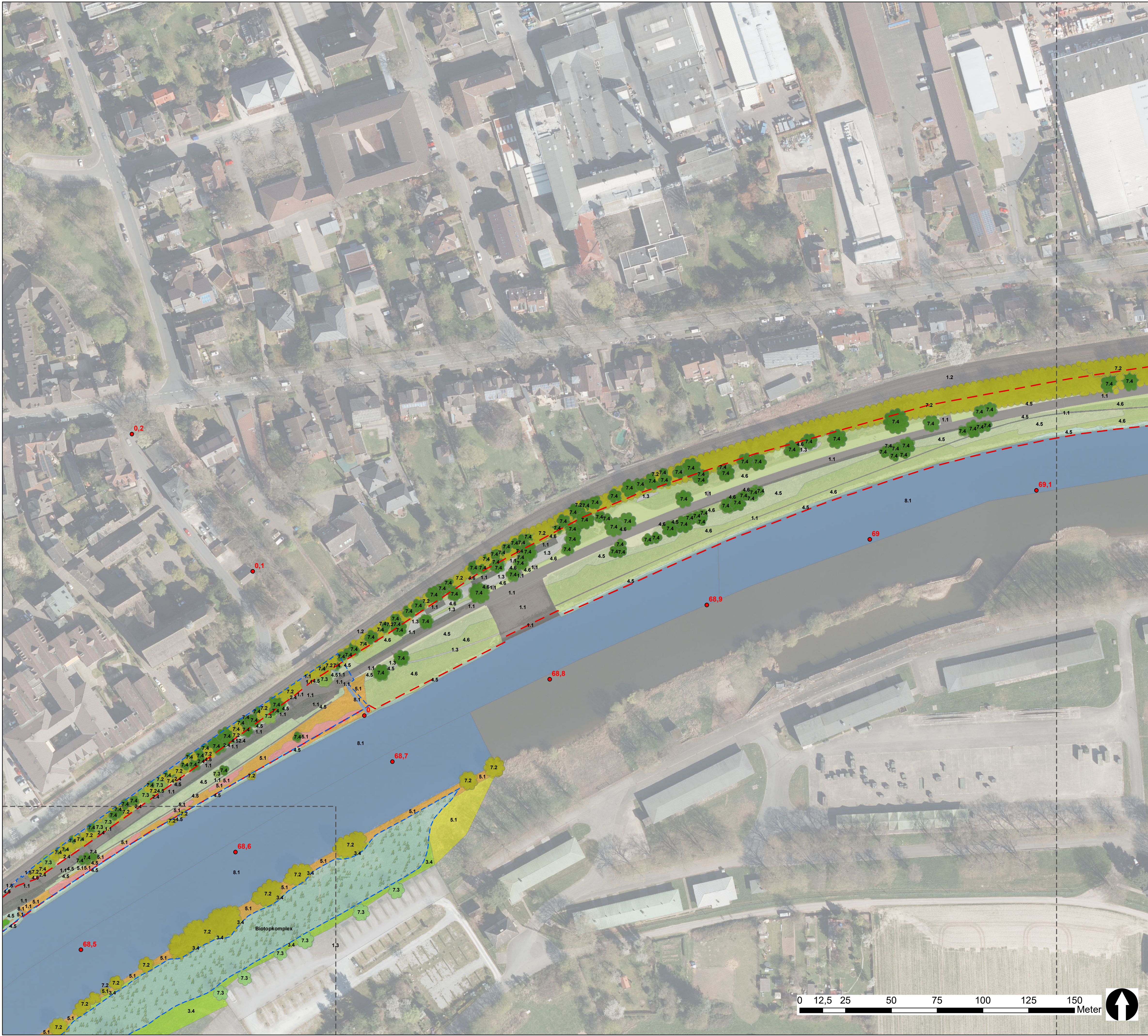
Planungsbüro

Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbH

Neue Straße 26 • 37671 Hötter

Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29

E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de



Geltungsbereich

In der Bilanzierung berücksichtigter Eingriffsbereich des LBPs für das wasserrechtliche Genehmigungsverfahren nach §68 WHG für die Umgestaltung der Weserpromenade im Rahmen der Landesgartenschau

Blattschnitttrahmen

Gewässerstationierung (GSK3C)

Biotoptypen

1.1 | Versiegelte Fläche

1.2 | Versiegelte Fläche mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers und Gleisbereiche ohne Vegetation

1.3 | Teilversiegelte oder unversiegelte Betriebsflächen, Rasengitterstein, Fugenpflaster

1.5 | Trockenmauern, aufgelassene Steinbrüche und aufgelassene trockene Abgrabungsflächen (Trockenmauer)

2.4 | Wegraine, Säume ohne Gehölze

3.4 | Intensivwiese, -weide, artenarm

4.4 | Zier- und Nutzgarten mit > 50 % heimischen Gehölzen

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker (Intensivrasen)

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker (Fließgewässerprofilböschung)

4.6 | Extensivrasen

4.7 | Grünanlage, Friedhof, partartiger Garten, strukturreich mit Baumbestand

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (Fettgrünlandbrache)

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (Neophytenflur)

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (gewässerbegl. Hochstaudenflur)

6.4 | Wald, Waldrand, Feldgehölz mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen 90 - 100 % (BHD 14 - 49 cm)

7.1 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen < 50%

7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50% (Formschnitt)

7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50%

7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD < 14 cm)

7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD 14 - 49 cm)

7.4 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, lebensraumtypisch (BHD 14 - 49 cm)

8.1 | Quelle, Bach, Fluss, Altarm, Altwasser, (Heide-)Weiher, naturfern

Biotopkomplex aus 3.4 | Intensivgrünland, 3.5 | Artenreichen Mähwiesen, 3.7 | Röhrichtchen, 5.1 | Gewässerbegl. Hochstaudenfluren und 9.3 | bedingt naturnahen Kleingewässern

Auftraggeber:

Stadt Höxter

Westerbachstraße 45
37671 Höxter

Projekt:

Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)

Karte 7.2:
Biotoptypen nach Umsetzung der Bauleitplanung

Maßstab:
1:1.000

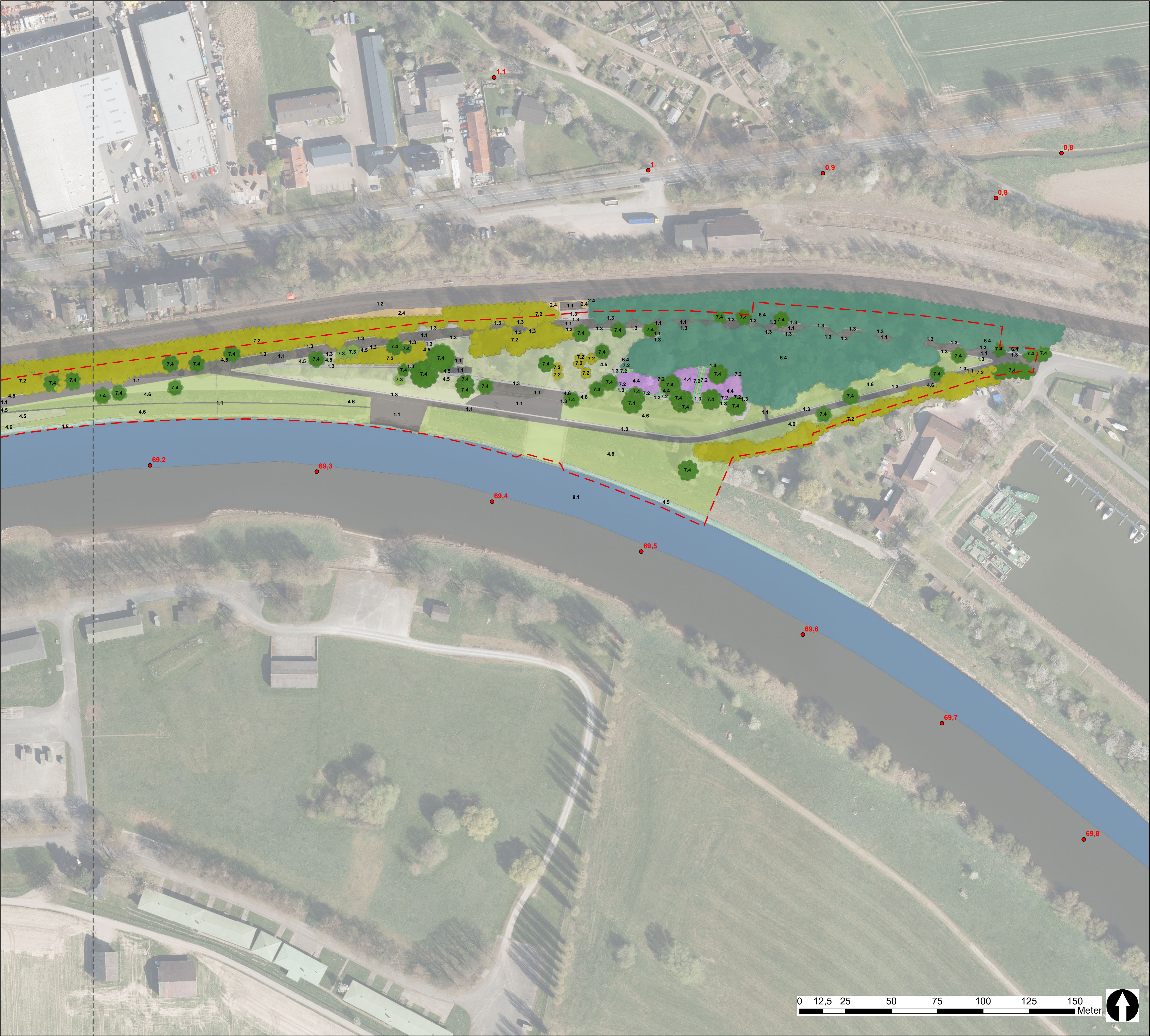
Bearbeitung:
B. Schackers, S. Palme,
J. Ricke

Auftragnehmer:

UIH
Planungsbüro

Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbH

Neue Straße 26 • 37671 Höxter
Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29
E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de



Geltungsbereich

In der Bilanzierung berücksichtigter Eingriffsbereich des LBPs für das wasserrechtliche Genehmigungsverfahren nach §68 WHG für die Umgestaltung der Weserpromenade im Rahmen der Landesgartenschau

Blattschnittrahmen

Gewässerstationierung (GSK3C)

1.1 | Versiegelte Fläche

1.2 | Versiegelte Fläche mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers und Gleisbereiche ohne Vegetation

1.3 | Teilversiegelte oder unversiegelte Betriebsflächen, Rasengitterstein, Fugenpflaster

1.5 | Trockenmauern, aufgelassene Steinbrüche und aufgelassene trockene Abgrabungsflächen (Trockenmauer)

2.4 | Wegraine, Säume ohne Gehölze

3.4 | Intensivwiese, -weide, artenarm

4.4 | Zier- und Nutzgarten mit > 50 % heimischen Gehölzen

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker (Intensivrasen)

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker

4.5 | Intensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker (Fließgewässerprofilböschung)

4.6 | Extensivrasen

4.7 | Grünanlage, Friedhof, partartiger Garten, strukturreich mit Baumbestand

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (Fettgrünlandbrache)

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (Neophytenflur)

5.1 | Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50% (gewässerbegl. Hochstaudenflur)

6.4 | Wald, Waldrand, Feldgehölz mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen 90 - 100 % (BHD 14 - 49 cm)

7.1 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen < 50%

7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50% (Formschnitt)

7.2 | Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50%

7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD < 14 cm)

7.3 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, nicht lebensraumtypisch (BHD 14 - 49 cm)

7.4 | Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum, Kopfbaum, lebensraumtypisch (BHD 14 - 49 cm)

8.1 | Quelle, Bach, Fluss, Altarm, Altwasser, (Heide-)Weiher, naturfern

Biotopkomplex aus 3.4 | Intensivgrünland, 3.5 | Artenreichen Mähwiesen, 3.7 | Röhrichtchen, 5.1 | Gewässerbegl. Hochstaudenfluren und 9.3 | bedingt naturnahen Kleingewässern

Auftraggeber:

Stadt Höxter

Westerbachstraße 45

37671 Höxter

Projekt:

Umweltbericht zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8/77 "Weserpromenade Ost und West" und zur 26. Änderung des FNP (Teilfläche B)

Karte 7.3:
Biototypen nach Umsetz-
ung der Bauleitplanung

Maßstab:
1:1.000

Bearbeitung:
B. Schackers, S. Palme,
J. Ricke

Auftragnehmer:

UIH

Planungsbüro

Landschaftsarchitekten Figura-Schackers PartGmbB

Neue Straße 26 • 37671 Höxter
Telefon: 05271/6987-0 • Fax: 05271/6987-29
E-Mail: info@uih.de • Internet: www.uih.de