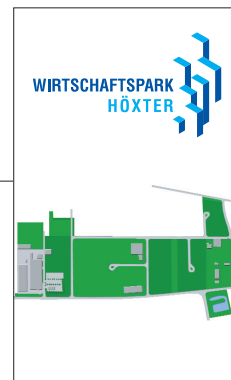


**Sie suchen ausreichenden Platz für Ihre Ideen?
Dann kommen Sie nach Höxter!**

Näheres zu den aktuell verfügbaren Gewerbeflächen können Sie aus der nachfolgenden Übersicht entnehmen.

WIRTSCHAFTSPARK HÖXTER

verfügbare Grundstücksgröße: rd. 30.000 qm
kurzfristig bebaubar? ja
Inklusivkaufpreis in EUR/qm: 19,50
(incl. Erschließungs- u. Kanalanschlussbeiträge)



INDUSTRIE- UND GEWERBEGEBIET ZUR LÜRE

verfügbare Grundstücksgröße: rd. 23.800 qm
kurzfristig bebaubar? ja
Inklusivkaufpreis in EUR/qm: 14,50 bis 29,00
(incl. Erschließungs- u. Kanalanschlussbeiträge)



GEWERBEGEBIET FÜRSTENAU

verfügbare Grundstücksgröße: rd. 10.000 qm
kurzfristig bebaubar? ja
Inklusivkaufpreis in EUR/qm: 14,00
(incl. Erschließungs- u. Kanalanschlussbeiträge)
Für Jungunternehmer kann hier im Rahmen der Existenzgründerförderung der Stadt Höxter bei dem vorgenannten Inklusivpreis ein Abschlag von 1/3 vorgenommen werden.



GEWERBEGEBIET PFENNIGBREITE

verfügbare Grundstücksgröße: rd. 20 ha (Gesamtgebiet)
kurzfristig bebaubar? ja
Da es sich hier um Privatflächen handelt, ist der jeweilige Grundstückskaufpreis für die noch verfügbaren Restflächen von den Verhandlungen mit den jeweiligen Eigentümern abhängig.



Bei allen gewerblichen Grundstücksveräußerungen der Stadt Höxter kann der Flächenzuschnitt bzw. die Flächengröße grundsätzlich bedarfsabhängig gewählt werden.

Mit allen ihren Gewerbegebieten, insbesondere aber mit dem Wirtschaftspark Höxter, dem neuen gewerblichen Entwicklungsschwerpunkt zwischen Albaxen und Stahle, bietet die Stadt interessierten Betrieben und Existenzgründern viel Platz für Ihre unternehmerischen Zukunftsideen.

Nutzen Sie diese vielfältigen Möglichkeiten und vereinbaren Sie mit dem städtischen Wirtschaftsförderer Dipl.-Kfm. Volker Rodermund, Tel.: 05271/963-1030, Fax: 05271/963-9-1030, e-mail: v.rodermund@hoexter.de, ein erstes unverbindliches Informationsgespräch!