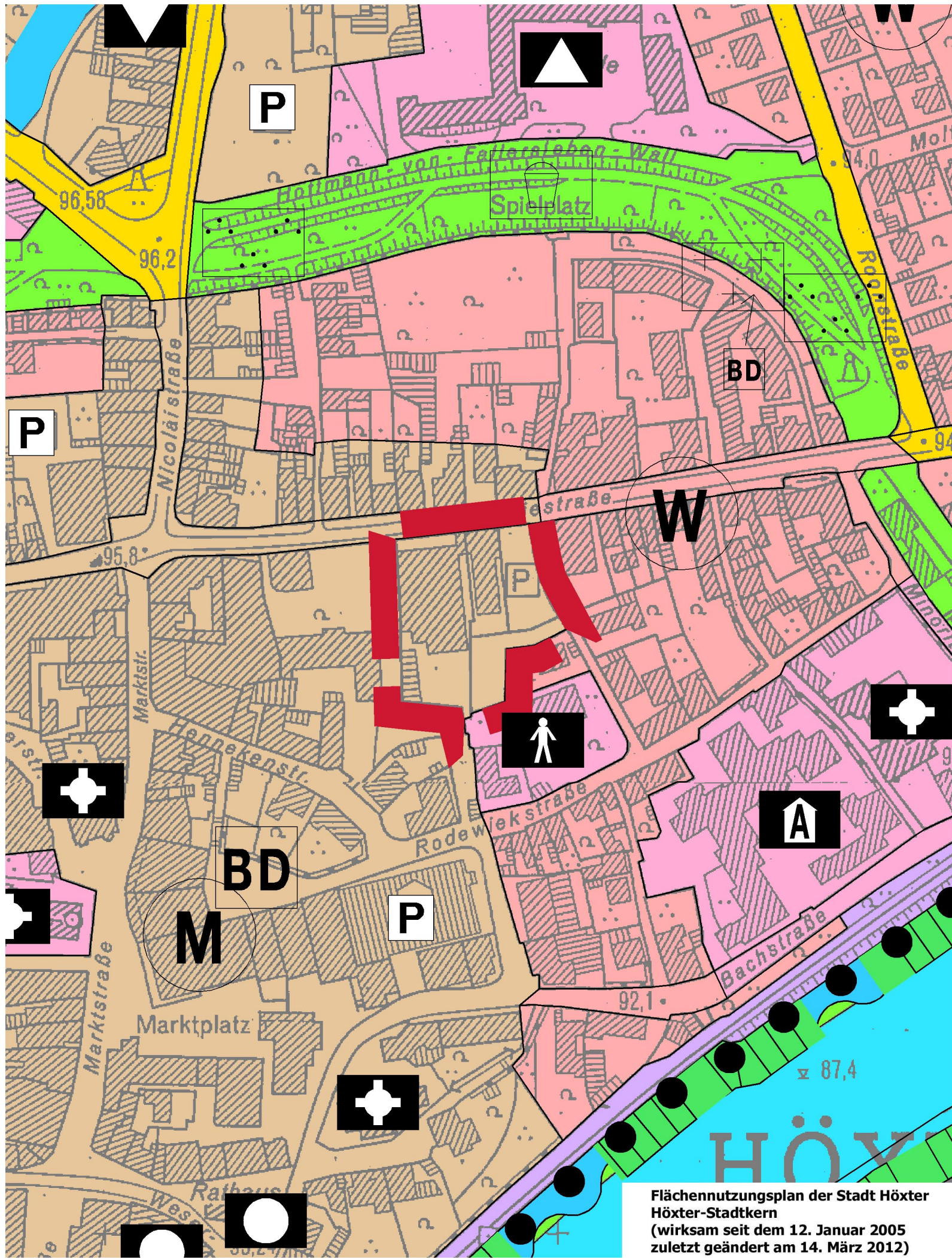
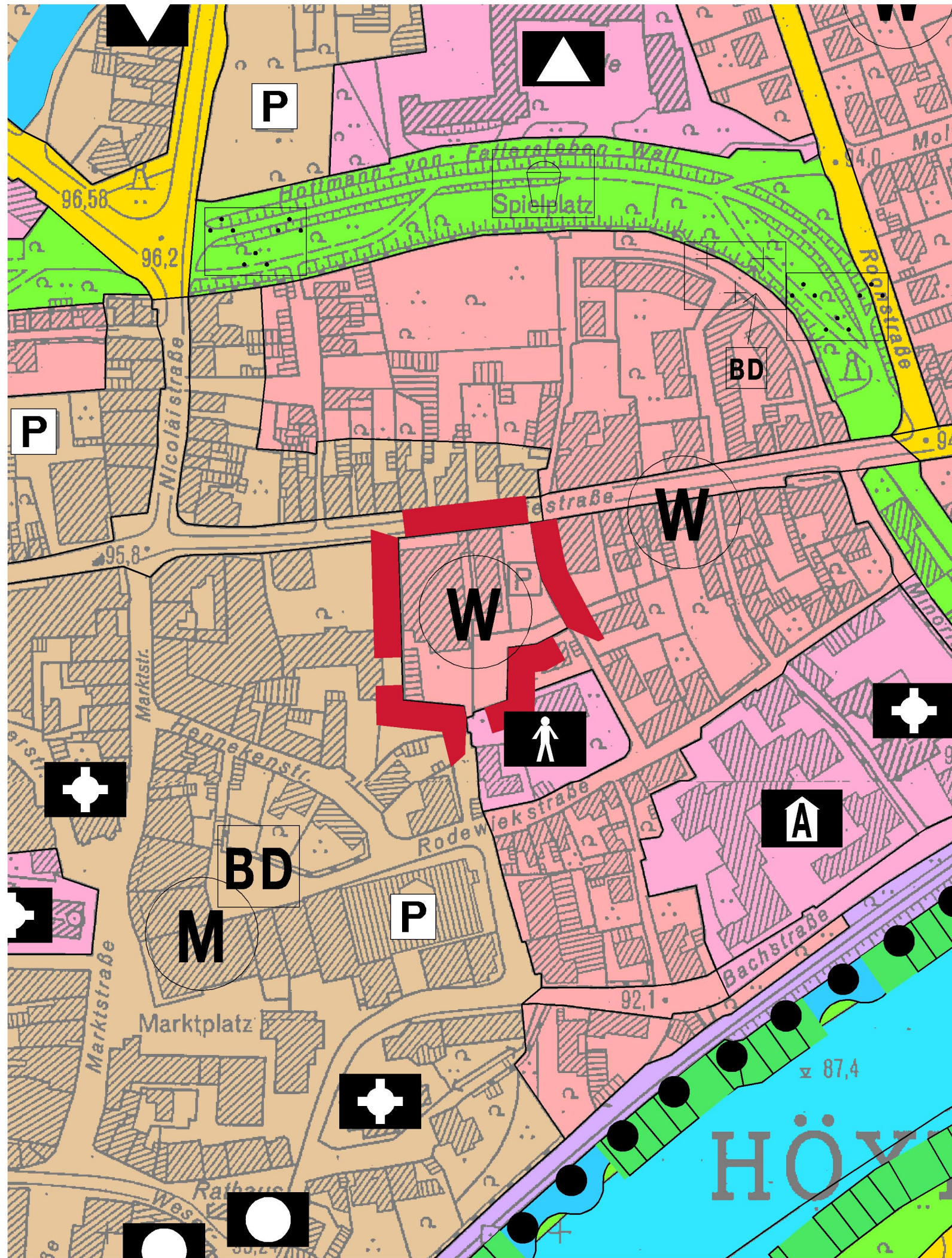




Flächennutzungsplan der Stadt Höxter
Höxter-Stadtkern
(wirksam seit dem 12. Januar 2005
zuletzt geändert am 14. März 2012)



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur
Versorgung mit Gütern und
Dienstleistungen des öffentlichen
und privaten Bereichs
Flächen für den Gemeinbedarf
Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)



Fläche für den Gemeinbedarf



Öffentliche Verwaltung



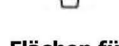
Schule



Kulturellen Zwecken dienende
Gebäude und Einrichtungen



Kindergarten



Spielanlagen

Flächen für den überörtlichen Verkehr
und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

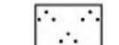


Ruhender Verkehr

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)



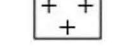
Grünfläche



Parkanlage



Spielplatz



Friedhof

Regelung für die Stadterhaltung
und für den Denkmalschutz
(§ 5 Abs. 4 BauGB)



Bodendenkmal

Allgemeines



Umgrenzung des Änderungsbereiches

Planverfasser

STADT HÖXTER
Planen und Tiefbau
Stadtplanung und Umwelt

Höxter, den

Heiner Brockhagen
Stadtbaurat

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der
Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt
geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke
(Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der
Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt
geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548).



Flächennutzungsplan Stadt Höxter

12. Änderung (Berichtigung) Höxter-Stadtkern

Landesplanerische Anfrage
Stand: Juni 2014

Maßstab 1:2000

Kartengrundlage
Deutsche Grundkarte
Verwendet mit Genehmigung des Kreises Höxter
– Kataster- und Vermessungsamt –
vom 11.12.2000, Nr. 377/2000