

## Deckblatt

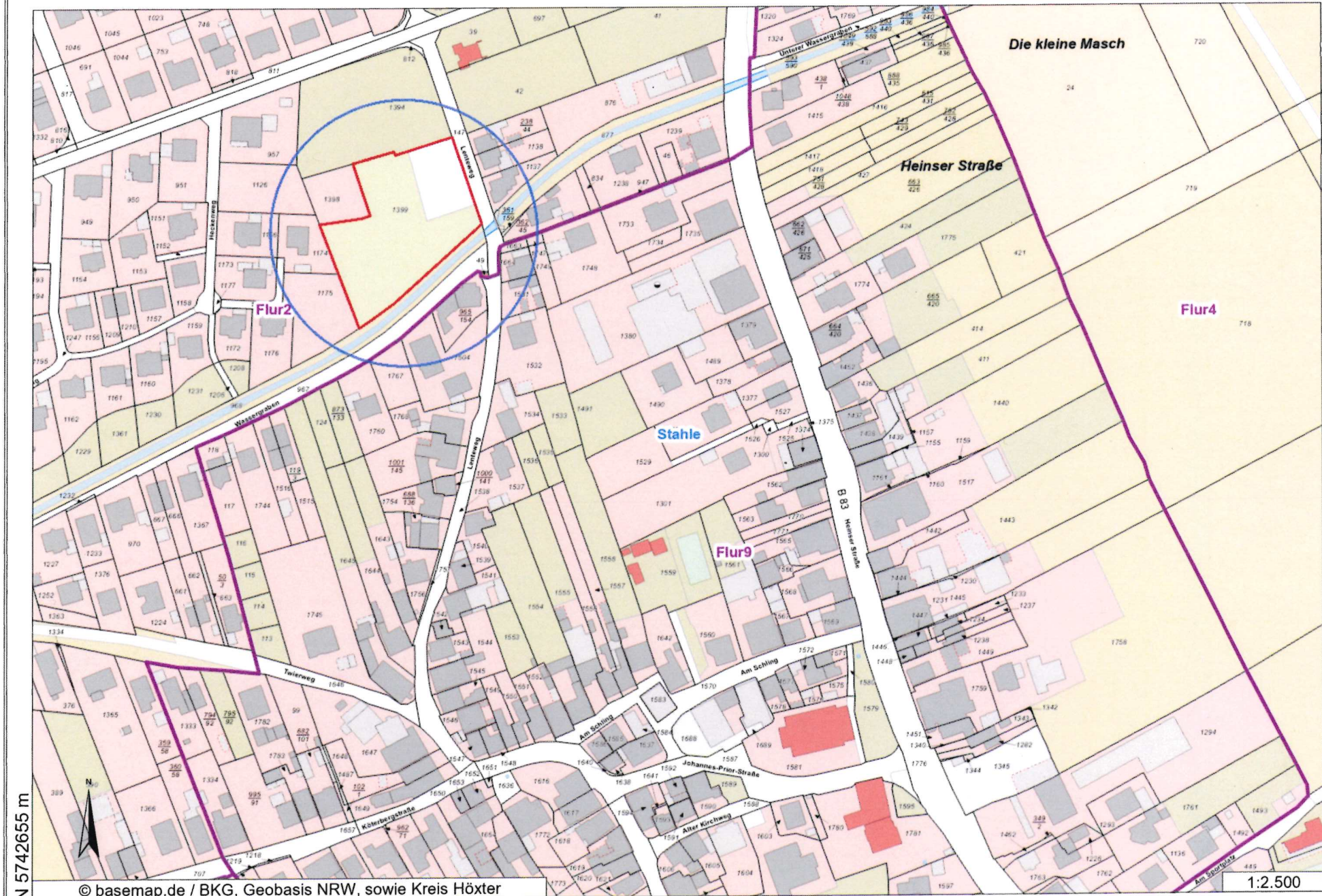
Ortschaft:           Stahle  
Baugebiet:       Nachhaltiges Wohnquartier am Lenteweg  
Bebauungsplan:   Nr. 13/23  
Lage:             Gemarkung Stahle, Flur 2, Flurstück 1399

### Anlagen

- Lageplan
- Übersicht verfügbarer Bauplätze
- Kostenaufstellung verfügbarer Bauplätze

E 529854 m

N 5743090 m



© basemap.de / BKG, Geobasis NRW, sowie Kreis Höxter

1:2.500



## Übersicht über verfügbare Baugrundstücke der Stadt Höxter

Ortschaft: Stahle

Baugebiet: Nachhaltiges Wohnquartier am Lenteweg

| Bauplatz | Größe m <sup>2</sup> - ca. | Kaufpreis<br>51,50/m <sup>2</sup> - ca. | Vorauszahlung<br>Erschließungsbeitrag<br>23,50 €/m <sup>2</sup> - ca. | Vermessungs-<br>kosten | gesamt - ca. |
|----------|----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|
| 1        | 527                        | 27.140,50 €                             | 12.384,50 €                                                           | noch offen             | 39.525,00 €  |
| 2        | 547                        | 28.170,50 €                             | 12.854,50 €                                                           | noch offen             | 41.025,00 €  |
| 3        | verkauft                   |                                         |                                                                       |                        |              |
| 4        | 626                        | 32.239,00 €                             | 14.711,00 €                                                           | noch offen             | 46.950,00 €  |
| 5        | 490                        | 25.235,00 €                             | 11.515,00 €                                                           | noch offen             | 36.750,00 €  |
| 6        | 447                        | 23.020,50 €                             | 10.504,50 €                                                           | noch offen             | 33.525,00 €  |
| 7        | 409                        | 21.063,50 €                             | 9.611,50 €                                                            | noch offen             | 30.675,00 €  |